

# M E S T O Š T Ů R O V O

Nám. slobody 1, 943 01 Štúrovo

č. : 2/20298-13579/19SÚ-Ma  
Vybavuje/tel: Ing. Ladislav Majthényi  
036/2851 321

Štúrovo, 09.10.2019

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTIE

Mesto Štúrovo ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), posúdil žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu Enerbyť Štúrovo – Výmena vonkajších potrubných vedení“, stavebník Enerbyť, s.r.o, Lipová 1, 943 01 Štúrovo, IČO : 36753491, zo dňa 04.09.2019 a na základe výsledkov uskutočneného konania podľa § 62-74 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ktorého účastníkmi sú :

1. Enerbyť s.r.o., Lipová 1, 943 01 Štúrovo
2. RACEN s.r.o., Mlynská 5139/10, 929 01 Piešťany
3. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
4. Mesto Štúrovo, Námestie slobody 1, 943 01 Štúrovo

### r o z h o d o l t a k t o :

Podľa § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 10, vyhl. č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, sa :

pre stavebníka : **Enerbyť, s.r.o.**  
Lipová 1, 943 01 Štúrovo

### p o v o ľ u j e

názov stavby : „**Enerbyť Štúrovo – Výmena vonkajších potrubných vedení**“  
objekty : **SO 1 Úsek 2**  
**SO 1 Úsek 3**

účel : zvýšenie spoľahlivosti dodávok tepla  
na pozemku : parcelné č. 3910/1, 3907/1, 3850, 3844/1, 3819, 3834, 3835/2, 3843, 2835/1, 3856/1 podľa registra C KN

katastrálne územie : Štúrovo  
k zastavanému úz. : pozemok v zastavanom území mesta

Na uskutočnenie stavby sa v súlade s § 66 ods. 2 a 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 10 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, určujú tieto záväzné podmienky:

### Podmienky uskutočnenia stavby a jej užívania :

Podmienky na zabezpečenie súladu urbanistického a architektonického riešenia stavby s okolím a ďalšie podmienky v zmysle ustanovenia § 66 ods. 2 stavebného zákona.

## A) Urbanistické riešenie a architektonické podmienky

Rozhodnutím sa umiestňuje a povoľuje stavba „**Enerbyt Štúrovo - Výmena vonkajších potrubných vedení**“ na pozemku parcelné č. 3910/1, 3907/1, 3850, 3844/1, 3819, 3834, 3835/2, 3843, 3835/1, 3856 podľa registra C KN, katastrálne územie Štúrovo.

### „SO 1 – Úsek 2“

- výmena primárnych potrubných vedení

Hlavná potrubná trasa - celková dĺžka výkopu : 298,7 m (vrátane rozšírenia pri kompenzátoroch)

Navrhovaná trasa nových potrubí je uvažované prevažne v trase jestvujúcich potrubných kanálov, nad jestvujúcimi potrubiami. V rámci stavebných prác budú potrubné kanály otvorené, jestv. potrubia budú ešte počas prevádzky zasypané pieskom, nové potrubia uložené nad jestvujúce. Tam kde budú jestvujúce kanály uložené vo veľkej hĺbke pod terénom, navrhujeme uložiť nové potrubia do výkopu nad poklapy jestv. kanála. Časť trasy nového potrubného vedenia je navrhnutá vedľa jestvujúceho kanála, aby nebolo potrebné výkopovými prácami narušiť povrch chodníka vedeného popri ulici Smetanova.

Začiatok výkopu pre úsek 2 bude vedľa jestv. šachty, kde bude urobený výkop pre štartovaciu jamu. Za lomom L-2.2 bude výkop pre potrubia vedený popri Smetanovej ulici v nespevnenom teréne, prevažne tesne popri jestv. kanále. V trase od lomu L-2.2 cez kompenzátory U-2.1 a Z-2.1 urobiť pre PI potrubia nový výkop v nespevnenom teréne vedľa jestv. kanála – ten čiastočne zasahuje do chodníka vedľa ulice Smetanova. Uloženie vedľa jestv. kanála umožní výškové križovanie navrhovaného PI potrubia s jestv. sieťami. Elektrické vedenia pri križovaní s výkopom opatriť pozdĺžne delenou ocelovou chráničkou. Posledná časť výkopu za lomom L-2.4, cez kompenzátor U-2.3 až po šachtu Š-2.5 bude v trase jestv. kanála v nespevnenom teréne popri Smetanovej ulici (sídli.Terasy I).

### „SO 1 – Úsek 3“

- výmena primárnych potrubných vedení

Celková dĺžka výkopu : 336,97 m (vrátane rozšírenia pri kompenzátoroch).

#### 1. etapa

Výkop začína pri jestv. šachte Š-3.1 pred objektom odovzdávajúcej stanice POS-3, kde budú navrhované potrubia napojené na jestvujúce. Následne bude urobený výkop v trase jestv. kanála od kompenzátora U-3.1 v trase jestv. kanála Úzkou ulico popri bytovom dome, garážach, až k lomu L-3.1 pred POS-3. V druhej časti bude robený výkop od kompenzátora U-3.1 okolo areálu MŠ k šachte Š-3.2. Prístup mechanizmov bude potrebné zabezpečiť po nespevnených plochách okolo radových garáží, resp. okrajom areálu MŠ.

#### 2. etapa

V druhej etape budú realizované výkopy šachty Š-3.1 v prístupovej komunikácii k POS-4 na sídlisku Terasy II. Po lom L-3.2 budú výkopy realizované v trase jestv. potrubného kanála. Lôžko pre potrubia urobiť až po demontáži jestv. potrubí počas odstávky riešenej vetvy sústavy CTZ.

Medzi lomami L-3.2 – L-3.3 a potom smerom k POS-4 bude urobený nový výkop pre uloženie potrubí, čiastočne v nespevnenom teréne, čiastočne v nespevnenom teréne. V trase bude križovanie s elektrickým NN vedením, uložené bude do chráničky nad uložením novými potrubiami. Posledná časť výkopu po vstup do POS-4 bude znovu vedená v trase jestv. kanála. Pred vstupom do objektu POS-4 budú na nové uzatváracie armatúry so zemnou súpravou osadené plastové šachty, následne PI potrubia vojdú cez stenu dovnútra objektu. Celá trasa výkopu bude spádovaná smerom k šachte Š-3.1 pred POS-3.

## B) Napojenie na inžinierske siete

- Je bez napojenia na inžinierske siete..

## C) Požiadavky vyplývajúce z chránených území alebo ochranných pásiem

Stavba nezasahuje do chránených území ani ochranných pásiem.

## D) Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a správcov inžinierskych sietí :

- **TÜV SÜD Slovakia s.r.o., Bratislava č.:**  
Projektová dokumentácia spĺňa požiadavky bezpečnosti technických zariadení.

Upozornenie :

V projektovej dokumentácii sú uvedené neplatné technické predpisy (STN EN 287-1, STN EN 12517) a neplatné právne predpisy (zákon 256/1994 Z.z., vyhl.č. SÚBP a SBÚ č.19/1987 Zb., vyhl.SÚBP č.25/1984 Zb.)

- **Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, vyjadrenie č. OU-NZ-OSZP-2018/0-02-SI zo dňa 26.7.2018 :**

Z hľadiska odpadového hospodárstva zo strany tunajšieho úradu niet námietok k predloženej projektovej dokumentácii stavby.

Ku kolaudačnému konaniu je potrebné vyjadrenie v zmysle § 99 ods.1 písm. b) bod 5 zákona č.79/2015 Zz. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. K žiadosti o vydanie vyjadrenia žiadateľ predloží doklady o množstve a spôsobe nakladania s odpadmi produkovanými počas realizácie stavby. požadujeme predložiť doklady o množstve a spôsobe nakladania s odpadmi produkovanými počas realizácie stavby.

Uvedené doklady musia byť od subjektu oprávneného na nakladanie s predmetnými druhmi odpadov, resp. musia preukázať také naloženie s odpadmi, ktoré nie je v rozpore so zákonom o odpadoch.

Pôvodcom odpadov pri stavebných prácach je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú. Pri vykonávaní stavebných prác pre fyzické osoby (nepodnikateľa) je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva (dodávateľ stavby). Pôvodca odpadov je povinný v súlade so zákonom o odpadoch prednostne zabezpečiť recykláciu odpadov pred ich skladovaním.

- **Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, vyjadrenie č. OU-NZ-OSZP-2018/012989-02-HI zo dňa 02.08.2018 :**

Navrhovaná investícia je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná.

- **Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, vyjadrenie č. OU-NZ-OSZP-2018/012969-02-Se zo dňa 01.07.2018 :**

Zo zákona o ochrane prírody a krajiny v dotknutom území stavby.

- Uvedená stavba sa bude realizovať na území, na ktorom podľa ust. §12 o ochrane prírody a krajiny platí prvý stupeň ochrany.
- Realizáciou stavby nesmú byť dotknuté zakázané činnosti vo vzťahu ku chráneným druhom podľa ust. § 34 a § 35 zákona o ochrane prírody a krajiny.
- Podľa ust. § 47 ods.1 zákona o ochrane prírody a krajiny sa zakazuje poškodzovať a ničiť dreviny, z toho dôvodu stavebné práce u blízko rastúcich drevín vykonať tak, aby nedošlo k poškodzovaniu a ničeniu ich koreňových systémov a nadzemných častí.
- Na výrub stromov, ktoré majú obvod kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou (alebo tesne pod miestom jeho rozkonárenia, ak túto výšku nedosahuje) a výrub súvislých krovitých porastov za hranicami zastavaného územia obce s výmerou nad 20 m<sup>2</sup> sa vyžaduje súhlas podľa ust. § 47 ods.3 zákona o ochrane prírody krajiny. Príslušným orgánom ochrany prírody na vydanie tohto súhlasu je Mesto Štúrovo.
- Podľa ust. § 103 ods.6 zákona o ochrane prírody a krajiny orgán štátnej správy, ktorý vedie konanie o veci, ktorou môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, môže o veci rozhodnúť najneskôr po tom, ako mu bolo doručené rozhodnutie orgánu ochrany prírody a o vydaní alebo nevydaní súhlasu alebo povolení alebo nepovolení výnimky zo zákazu, odborné stanovisko alebo vyjadrenie, ak sa podľa tohto zákona vyžadujú.

- **Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Nové Zámky, vyjadrenie č. ORHZ-NZ2-2019/000762-002, dňa 12.08.2019 :**

Z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie : názov stavby – Výmena vonkajších potrubných vedení – SO 1 Výmena primárnych potrubných vedení – úsek 2 a úsek 3, k.ú. Štúrovo a s projektovou dokumentáciou stavby súhlasí bez pripomienok.

- **Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nové Zámky, vyjadrenie č.64745/2019, dňa 03.09.2019 :**

K predmetnému projektu stavby dávame nasledovné vyjadrenie :

1. Pred započatím výkopových zemných prác žiadame prizvať pracovníka VPS Štúrovo vedúceho VPS p.Berínštera, majstra p.Tótha, č.tlf.036/7771700, ktorý Vám naše podzemné inžinierske siete vytýči a určí Vám podmienky práce v ochrannom pásme verejného vodovodu a kanalizácie.
2. Pri realizácii stavby musí byť dodržaná norma STN 73 6005 – Priestorové usporiadanie podzemných vedení a zariadení, STN 73 3050 – Zemné práce a zákon č.442/2002 Z.z. § 19 a § 27.
3. Ku každému súbehu a križovaniu vodovodu , kanalizácie ako aj prípojok k nehnuteľnostiam žiadame pred zásypom prizvať pracovníka ZsVS a.s. a VPS Štúrovo, ktorý zápisom

v stavebnom denníku dá pokyn k obsypú našich IS a zásypu ryhy nad našimi IS. Zápis bude vyžadovaný pri kolaudácii stavby.

4. Predložený projekt stavby za splnenia podmienok nášho vyjadrenia odsúhlasujeme.

• **Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava, vyjadrenie zo dňa 23.08.2019 :**

Predloženú žiadosť o vyjadrenia sa berieme na vedomie a za dodržanie nasledovných pripomienok:

- v danej lokalite sa nachádzajú podzemné elektrické VN káblové vedenia v majetku Západoslovenská distribučná a.s., ktoré sme Vám informatívne zakreslili do priloženej situácie a u ktorých žiadame dodržať ochranné pásma v zmysle zákona č.251/2012 Zb. § 43 v plnom rozsahu. Presnejšie priestorové údaje našich sietí je možné vyžiadať na portáli <http://www.zsdis.sk/sk/Geoportal>
- pri výkopových prácach v miestach kde dôjde ku križovaniu a súbehu s podzemnými inžinierskymi sieťami Západoslovenská distribučná, a.s., je potrebné tieto siete vytýčiť. Vytýčenie inžinierskych sietí je potrebné vopred dohodnúť na t.č.035/6453573, mail. [Jan.zatyik@zsdis.sk](mailto:Jan.zatyik@zsdis.sk). Križovatky a súbehy vyhotoviť v zmysle STN 33 2000-5-52, STN 34 1050 a STN 73 6005.
- po dokončení výkopových prác pred zakrytím potrebujeme výkop vidieť v častiach kde boli naše káble odkryté a v prípade odkrytia zabezpečiť chráničkou.

• **Slovak Telekom a.s, Bratislava, vyjadrenie č.6611921651, dňa 01.08.2019 :**

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie dávame nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie : Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI Slovakia, s.r.o.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č.351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržiavať ustanovenia § 65 zákona č.351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženie SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.
4. V zmysle § 66 ods.7 zákona č.351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods.10 zákona č.351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť/zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňuje žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musia figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná podzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č.351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov zariadení,
10. Vytýčenie polohy SEK spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke : <https://telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vytavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnúť informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

• **Michlovský, spol. s r.o., Piešťany, vyjadrenie č.BA-2765/201, dňa 9.9.2019 :**

Nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., Metodova o, 821 08 Bratislava

• **SPP- distribúcia, a.s., Bratislava, vyjadrenie č. TD/NS/0372/2019/Ch zo dňa 5.8.2019:**

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom šidle SPP-D ([www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk)).
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva **bezplatne** vytýčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytýčovania nepresiahne 1 hodinu,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Július Maráz, tel.č. +421 35 242 3500) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,
- stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrvsu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení **výhradne ručne** bez použitia strojových mechanizmov,
- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je **povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,
- odkryté plynovodv. káble. ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€. poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť ai k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č.300/2005 z.z. Trestný zákon,**
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02, TPP 906 01, TPP 700 02,

- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike nie je možné umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.,

Lehota dokončenia stavby /uvedenia do prevádzky/ : **10/2021**

### **G) Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:**

V rámci konania neboli vznesené žiadne námietky voči umiestneniu a uskutočneniu stavby preto nie je potrebné o nich rozhodovať.

### **Stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.**

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

### **Odôvodnenie:**

Stavebník Enerbyt s.r.o., Lipová 1, 943 01 Štúrovo podal dňa 04.09.2019 žiadosť o vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „Výmena vonkajších potrubných vedení“ na pozemku parcelné č. 3910/1, 3907/1, 3850, 3844/1, 3819, 3834, 3835/2, 3843, 3835/1, 3856 podľa registra C KN, katastrálne územie Štúrovo.

Stavebný úrad oznámením č. 2/19280-13579/19SÚ-Ma zo dňa 10.09.2019 oznámil podľa § 36 ods. 1 a § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom. Súčasne na prerokovanie predloženej žiadosti podľa § 36 ods. 1 a § 61 ods. 3 stavebného zákona stavebný úrad upovedomil účastníkov konania, že môžu nahliadnuť do podkladov na stavebnom úrade. Svoje námietky a pripomienky mohli účastníci konania uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy, zápisom do protokolu, alebo písomným podaním na tunajšom stavebnom úrade, inak sa na ne neprihliada. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská aj dotknuté orgány. V súlade s § 61 ods.5 stavebného zákona, ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania, neoznámí v určenej dobe svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Námietky si neuplatnil žiadny účastník konania.

Predložená žiadosť bola preto preskúmaná z hľadísk uvedených v § 37, § 39a, § 62 a § 63 stavebného zákona, podmienok vyhlášky MŽP SR č.532/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov a iných súvisiacich zákonov a predpisov a bolo zistené, že umiestnením a uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky dotknuté umiestňovanou stavbou, je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia schválená uznesením MZ č. XXI/10122008/IX.-Zas., dňa 10. 12. 2008, zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu mesta Štúrovo schválené uznesením mestského zastupiteľstva č.XX01102013/V.-Zas. dňa 01.10.2013. Stanoviská správcov sietí a dotknutých orgánov k umiestneniu a povoleniu stavby sú kladné. Umiestnenie stavby je v súlade so záväznou i smernou časťou územného plánu Mesta Štúrovo. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, preto rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia

## Poučenie:

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správny orgán, ktorý rozhodnutie vydal.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné príslušným súdom.

**Ing.Eugen Szabó v.r.**  
**primátor mesta**

Rozhodnutie sa doručí :

1. Enerbyt s.r.o., Lipová 1, 943 01 Štúrovo
2. RACEN s.r.o., Mlynská 5139/10, 929 01 Piešťany
3. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
4. Mesto Štúrovo, Námestie slobody 1, 943 01 Štúrovo

Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania (podľa § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov :

Mesto Štúrovo – tabuľa oznamov

Vyvesené dňa: ..... Zvesené dňa : .....

internetová stránka [www.sturovo.sk](http://www.sturovo.sk).

Vyvesené dňa: ..... Zvesené dňa : .....

5. TŮV SŮD Slovakia s.r.o., Jašíkova 6, 821 03 Bratislava
6. Okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP, Podzámska 25, 94 01 Nové Zámky
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Slovenská ul.č.13, 940 30 Nové Zámky
8. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Nové Zámky
9. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Lanová č.17, 949 60 Nitra
10. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova č.6, 816 47 Bratislava
11. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28/, 817 62 Bratislava
12. Michlovský, s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
13. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava