



MESTO ŠTÚROVO

Ev. č.: 22508/11459/2017

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Štúrovo č. 9/2017,

**ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 11/2008 o vyhlásení
záväzných častí územného plánu mesta Štúrovo v znení
VZN č. 8/2013 o zmenách a doplnkoch č. 1 územného
plánu mesta Štúrovo**

Návrh VZN vyvesený: 13.11.2017

Návrh VZN zvesený: 29.11.2017

VZN vyvesené: 20.12.2017

VZN zverejnené na internetovej stránke mesta: 20.12.2017

VZN zvesené: 5.1.2018

VZN schválené mestským zastupiteľstvom dňa	30.11.2017
Uznesením číslo	131/2017
VZN nadobúda účinnosť dňom	4.1.2018

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Štúrovo č. 9 /2017,

ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.11/2008 o vyhlásení záväzných častí územného plánu mesta Štúrovo v znení VZN č.8/2013 o zmenách a doplnkoch č. 1 územného plánu mesta Štúrovo

Mestské zastupiteľstvo Štúrovo v zmysle zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v súlade s § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení:

Článok 1

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Štúrovo číslo č.11/2008 o vyhlásení záväzných častí územného plánu mesta Štúrovo v znení VZN č.8/2013 o zmenách a doplnkoch č. 1 územného plánu mesta Štúrovo sa mení a dopĺňa nasledovne:

1. V **Čl.1:** ods. (1) na koniec sa vkladá nová veta: *„Všeobecne záväzným nariadením č.9/2017 sa menia a dopĺňajú záväzné časti Územného plánu mesta Štúrovo, v súlade so Zmenami a doplnkami č.2/2017 Územného plánu mesta Štúrovo vypracovanými spoločnosťou AUREX, spol. s r .o. Bratislava, schválenými Mestským zastupiteľstvom v Štúrove dňa 30.11..2017 uznesením číslo 131/2017“*
2. V **Čl.3:** sa vkladá nový odsek: *„(1) Záväzné časti vyplývajúce z nadradenej dokumentácie ÚPN R Nitrianskeho kraja tvoria prílohu č.1 tohto VZN a je jeho neoddeliteľnou súčasťou.“* a pôvodný odsek 1 sa prečísluje na odsek (2).
3. V **Čl.5:** na koniec sa vkladá nový odsek: *„(4) - Určenie prípustných, obmedzených a zakázaných podmienok na využitie jednotlivých plôch tvorí prílohu č.2. tohto VZN a je jeho neoddeliteľnou súčasťou“.*
4. V **Čl.8 :**
 - ods.(2) za výrazom „Rešpektovať nasledujúce krajinné segmenty“ sa vypúšťa prvá odrážka s textom – „NPR Burdov – andezitová pahorkatina s najbohatšou teplomilnou flórou so vzácnymi botanickými druhmi na Slovensku, na území platí 4. a 5. stupeň ochrany vzdialená cca 600 m od záujmového územia“,
 - ods.(2) za výrazom „Rešpektovať nasledujúce krajinné segmenty“ v druhej odrážke pred textom „lokalita s 10 –imi exemplármi chránených stromov“ sa vkladá výraz *„CHS (Chránené stromy Štúrovské platany)“*

- ods.(2) za výrazom „Rešpektovať nasledujúce krajinné segmenty“ v tretej odrážke za textom „SKUEV 0393 Dunaj“ sa vypúšťa text „s druhým stupňom ochrany a namiesto s vkladá text *„vyhlásené Výnosom MŽP SR č.3/2004-5.1 zo dňa 14. 7. 2004, ktorý nadobudol účinnosť 1.augusta 2004 a ktorým sa vydáva Národný zoznam území európskeho významu*“
- ods.(2) za výrazom „Rešpektovať nasledujúce krajinné segmenty“ v štvrtej odrážke sa vypúšťa prvé slovo „navrhované a za textom „Dunajské luhy – SKCHVU007“ sa vkladá výraz *„vyhlásené vyhláškou MŽP SR č.44012008 Z.z.)“*

5. V Čl.9:

- v ods.(1) na koniec sa vkladá výraz *„Umiestňovať také činnosti, ktoré negatívne neovplyvnia kvalitu ovzdušia.“*
- V ods.(6) – celá prvá odrážka „Rešpektovať...“ sa mení na text *„Rešpektovať legislatívne predpisy (zákon 79/2015 Z.z o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákon č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov) a zabezpečovať uplatňovanie Programu odpadového hospodárstva pre mesto Štúrovo.“*
- V ods.(6) za prvou odrážkou sa vkladajú nové odrážky :
 - *„Rešpektovať Štátny Program odpadového hospodárstva mesta a Program odpadového hospodárstva Nitrianskeho kraja*
 - *Rešpektovať všeobecne záväzné nariadenia mesta Štúrovo o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Štúrovo.*
 - *Zakázať ukladanie odpadov na plochách spadajúcich do vymedzených území ochrany prírody a tvorby krajiny v rámci európskej sústavy NATURA 2000, najmä v územiach európskeho významu SKUEV a v chránených vŕchových územiach CHVÚ.*
- V ods (6), šiesta odrážka, sa vypúšťa text „separovanie druhotných surovín z komunálneho odpadu a namiesto s vkladá text *„triedený zber komunálnych odpadov“*, za tým v zátvorke slovo „separovaný“ sa mení na *„triedený“*.
- V ods.(6) – ôsma odrážka – za výrazom „Koordinovať situáciu v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom s“ sa výraz „Obvodným úradom životného prostredia“ nahradí s výrazom *„Okresným úradom Nové Zámky – Odbor starostlivosti o životné prostredie“*
- V ods (6) na koniec sa vkladajú nové odrážky:
 - *„Eliminovať vznik zariadení, ktoré by mali negatívny vplyv na životné prostredie, cestovný ruch, ako aj podzemnú alebo termálnu vodu.*
 - *Nepovoliť vznik a umiestnenie akéhokoľvek zariadenia na tepelné spracovanie a zhodnocovanie odpadov (najmä na báze gumy a plastov a pod.), ako aj iných zariadení znehodnocujúcich životné prostredie a ohrozujúce zdravie či bezpečnosť obyvateľov.*
 - *Zariadenia na spracovanie a zhodnocovanie odpadov je potrebné posudzovať jednotlivo podľa osobitých procesov EIA v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v platnom znení, ako aj podľa STN noriem, TP a iných právnych predpisov SR.“*

6. V Čl. 11: Celý obsah článku sa vypúšťa a nahrádza nasledovným:

- (1) - *Ochranné pásmo (OP) je legislatívne vymedzená oblasť (plocha), ktorá slúži na zabezpečenie plynulej prevádzky (najmä pri technickej infraštruktúre, doprave) a na ochranu pred negatívnymi účinkami.*
- *Limity využitia územia predstavujú súbor predpisov (zákon, vyhláška a pod.) a noriem tvoriacich obmedzenia rozvoja v území. Ich účelom je zabezpečiť ochranu zložiek životného prostredia a systémov dopravnej a technickej infraštruktúry.*
 - *Do riešeného územia zasahujú ochranné a bezpečnostné pásma dopravných stavieb a zariadení technickej infraštruktúry.*
- (2) – *Ochranné pásma dopravných stavieb*

Ochranné pásma cestných stavieb

Určuje § 11 zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhláška 35/1984 Zb. v znení neskorších predpisov nasledovne:

Ochranné pásma ciest § 11 zákona 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov:

Na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce slúžia cestné ochranné pásma. Pre jednotlivé druhy a kategórie týchto komunikácií určí šírku ochranných pásem vykonávací predpis, a to pri diaľniciach a cestách vyšších tried v rozsahu 50 až 100 metrov od osi príslušného jazdného pásu, pri cestách nižších tried a miestnych komunikáciách 15 až 25 metrov od osi vozovky, nad a pod pozemnou komunikáciou. Cestné ochranné pásmo pre novobudované alebo rekonštruované diaľnice, cesty a miestne komunikácie vzniká dňom nadobudnutia právoplatnosti územného rozhodnutia.

V cestných ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne komunikácie alebo premávku na nich; príslušný cestný správny orgán povoľuje v odôvodnených prípadoch výnimky z tohto zákazu alebo obmedzenia záväzným stanoviskom.

Podľa § 15 ods. 1 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon) (ďalej len „vyhláška č. 35/1984 Zb.“) cestné ochranné pásma sa zriaďujú pri všetkých diaľniciach, cestách a miestnych komunikáciách I. a II. triedy mimo zastavaného územia alebo územia určeného na súvislé zastavenie.

Vyhláška 35/1984 Zb. v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v § 15 uvádza:

Hranicu cestných ochranných pásiem určujú zvislé plochy vedené po oboch stranách komunikácie vo vzdialenosti (aktuálne pre cesty na území mesta Komárno)

- *100 metrov od osi vozovky príslušného jazdného pásu diaľnice a cesty budovanej ako rýchlostná komunikácia,*
- *50 metrov od osi vozovky cesty I. triedy,*
- *25 metrov od osi vozovky cesty II. triedy a miestnej komunikácie, ak sa buduje ako rýchlostná komunikácia,*
- *20 metrov od osi vozovky cesty III. triedy,*
- *15 metrov od osi vozovky miestnej komunikácie I. a II. triedy.*

Ochranné pásmo železnice (dráhy)

Určuje Zákon č. 513/2009 Z. Z. o dráhach v znení neskorších predpisov. V § 5 sa uvádza:

Ochranné pásmo dráhy je priestor po oboch stranách obvodu dráhy vymedzený zvislými plochami vedenými v určenej vzdialenosti od hranice obvodu dráhy; zriaďuje sa na ochranu dráhy, jej prevádzky a dopravy na nej.

Ak stavebné povolenie neurčuje inak, hranica ochranného pásma dráhy je

- pre železničnú dráhu 60 metrov od osi krajnej koľaje, najmenej však 30 metrov od vonkajšej hranice obvodu dráhy,
- pre ostatné koľajové dráhy a pre pozemnú lanovú dráhu 15 metrov od osi krajnej koľaje,

Ak dráha vedie po cestnej komunikácii alebo v uzavretom priestore prevádzkovateľa dráhy, ochranné pásmo dráhy sa nezriaďuje.

Obvod dráhy (podľa § 3) je vymedzený zvislými plochami vedenými na pozemok. Ak z rozhodnutia špeciálneho stavebného úradu v stavebnom povolení alebo stavebného úradu vo vyvlastňovacom rozhodnutí nevyplýva inak, obvod dráhy je tri metre

- od vonkajšieho okraja telesa železničnej dráhy a stavieb, konštrukcií a pevných zariadení, ktoré sú jej súčasťou, ak ide o železničnú dráhu.

Ochranné pásmo vodnej cesty

Ochranné pásmo vodnej definuje zákon NR SR č. 338/2000 Z. z. o vnútrozemskej plavbe a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o vnútrozemskej plavbe“), ktorý v § 4 ods. (2). V prípade výstavby akýchkoľvek stavieb, ktoré zasahujú do vodnej cesty alebo ktoré ju križujú, možno uskutočniť len na základe záväzného stanoviska podľa §4 ods. (8), ktoré vydá príslušné ministerstvo po preštudovaní projektovej dokumentácie.

V zmysle vyhlášky MDPT SR č. 22/2001 Z. z. je rieka Dunaj zaradená nasledovne:

- rieka Dunaj od riečneho kilometra 1867,00 po riečny kilometer 1708,20, klasifikačná trieda VII,

V rámci uvedenej vyhlášky sa pre klasifikačnú triedu Vb - VII stanovuje:

- možno zriaďovať lanové dráhy a produktovody umiestnené najmenej 12 m nad najvyššou plavebnou hladinou
- oznamovacie vedenia min 15,5 m
- minimálna výška elektrického vedenia do 110kV 19m nad najvyššou hladinou
- minimálna výška elektrického vedenia nad 110kV 19m + 1cm na každý ďalší kV nad najvyššou hladinou
- minimálna podjazdová výška mostov nad najvyššou plavebnou hladinou Dunaja je 9,10 m
- minimálna podjazdová výška mostov nad najvyššou plavebnou hladinou Váhu je 7 m
- minimálna šírka plavebnej dráhy Dunaja pod mostmi je najmenej 100 m široká; pri oblúkových mostoch je plavebná dráha pod mostmi najmenej 80 m široká,
- minimálna šírka plavebnej dráhy Váhu pod mostmi je najmenej 50 m široká; pri oblúkových mostoch je plavebná dráha pod mostmi najmenej 30 m široká,

Vzdušné trasy vedení nemožno viesť ponad plavebné komory, hate a príľahlé hydrotechnické stavby a v ich bezprostrednej blízkosti. Do dna sledovanej vodnej

cesty možno vložiť káblové vedenia iba v ryhe chránenej záhadzkou v zmysle vyššie citovaného zákona.

V zmysle uvedenej vyhlášky č. 22/2001 Z. z. je medzi výhľadovo sledované vodné cesty zaradená aj rieka Hron (klasifikačné triedy I až III).

Limity využitia riešeného územia viažuce sa na ostatné normy

Pri návrhu nových lokalít HBV, IBV a OV v blízkosti ciest I., II, a III. triedy bude nutné v štádiu projektovej prípravy posúdiť zaťaženie hlukom v zmysle Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hladinách hluku.

Určujúcimi veličinami hluku pri hodnotení vo vonkajšom prostredí sú ekvivalentná hladina A zvuku LA_{eq} a pre hluk z leteckej dopravy aj maximálna hladina A zvuku LAS_{max} .

Posudzovaná hodnota vo vonkajšom prostredí je ekvivalentná hladina zvuku pre deň, večer a noc.

Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí sú uvedené v nasledujúcej tabuľke pre príslušné kategórie územia, referenčné časové intervaly a zdroje hluku.

Pri väčších územiach je potrebná podrobná znalosť konkrétnych zámerov v území - napr. v štádiu spracovania ÚPN zóny.

(3) - Ochranné pásma zariadení technickej infraštruktúry

Ochranné pásma zariadení elektrizačnej sústavy

Ochranné pásma zariadení elektrizačnej sústavy určuje Zákon 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V § 43 Ochranné pásma sa uvádza:

Na ochranu zariadení elektrizačnej sústavy sa zriaďujú ochranné pásma. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia elektrizačnej sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku.

Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Táto vzdialenosť je pri napätí

- od 1 kV do 35 kV vrátane
 - pre vodiče bez izolácie 10 m; v súvislých lesných priesekoch 7 m
 - pre vodiče so základnou izoláciou 4 m; v súvislých lesných priesekoch 2m
 - pre zavesené káblové vedenie 1 m,
- od 35 kV do 110 kV vrátane 15 m,
- od 110 kV do 220 kV vrátane 20 m,
- od 220 kV do 400 kV vrátane 25 m,
- nad 400 kV 35 m.

Ochranné pásmo zaveseného káblového vedenia s napätím od 35 kV do 110 kV vrátane je 2 m od krajného vodiča na každú stranu.

V ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia a pod elektrickým vedením je okrem prípadov podľa odseku 14 zakázané

- *zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky,*
- *vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m,*
- *vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti do 2 m od krajného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou,*
- *uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky,*
- *vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku,*
- *vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy.*

Vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti presahujúcej 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno len vtedy, ak je zabezpečené, že tieto porasty pri páde nemôžu poškodiť vodiče vzdušného vedenia.

Vlastník pozemku je povinný umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia prístup a príjazd k vedeniu a na ten účel umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia udržiavať priestor pod vedením a voľný pruh pozemkov (bezlesie) so šírkou 4 m po oboch stranách vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia. Táto vzdialenosť sa vymedzuje od dotyku kolmice spustenej od krajného vodiča nadzemného elektrického vedenia na vodorovnú rovinu ukotvenia podperného bodu.

Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je

- *1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky,*
- *3 m pri napätí nad 110 kV.*

V ochrannom pásme vonkajšieho podzemného elektrického vedenia a nad týmto vedením je zakázané

- *zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty a používať osobitne ťažké mechanizmy,*
- *vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa elektrického vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť elektrické vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne sťažiť prístup k elektrickému vedeniu.*

Ochranné pásmo elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia

- *s napätím 110 kV a viac je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 30 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,*
- *s napätím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,*
- *s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení.*

Ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení a plynovodov

Ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení a plynovodov určuje Zákon 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Ochranné pásma sa zriaďujú na ochranu plynárenských zariadení a priamych plynovodov.

Ochranné pásmo na účely tohto zákona je priestor v bezprostrednej blízkosti priameho plynovodu alebo plynárenského zariadenia vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia meraný kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia. Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia je

- 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm,
- 8 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201 mm do 500 mm,
- 12 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 501 mm do 700 mm,
- 50 m pre plynovod s menovitou svetlosťou nad 700 mm,
- 1 m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa,
- 8 m pre technologické objekty.

Bezpečnostné pásmo je určené na zabránenie porúch alebo havárií na plynárenských zariadeniach alebo na zmiernenie ich dopadov a na ochranu života, zdravia a majetku osôb.

Bezpečnostným pásmom na účely tohto zákona sa rozumie priestor vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia meraný kolmo na os alebo na pôdorys. Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia je

- 10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území,
- 20 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 350 mm,
- 50 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou nad 350 mm,
- 50 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 150 mm,
- 100 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 300 mm,
- 150 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 500 mm,
- 50 m pri regulačných staniach, filtračných staniach, armatúrnych uzloch.

Pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa, ak sa nimi rozvádza plyn v súvislej zástavbe, bezpečnostné pásma určí v súlade s technickými požiadavkami prevádzkovateľ distribučnej siete.

Požiadavky na umiestňovanie stavieb v ochrannom a bezpečnostnom pásmo plynárenských zariadení určuje Technické pravidlo, Plyn, číslo 906 01, Požiadavky na umiestňovanie stavieb v ochranných a bezpečnostných pásmach distribučných sietí, ktoré vypracoval Slovenský plynárenský a naftový zväz – Slovenská plynárenská agentúra, s.r.o., Bratislava, v roku 2008.

Ochranné pásma tepelných zariadení

Na ochranu sústavy tepelných zariadení sa zriaďujú ochranné pásma podľa Zákona č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov nasledovne:

Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti tepelného zariadenia, ktorý je určený na zabezpečenie jeho spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života, zdravia osôb a majetku.

Ochranné pásmo zariadení na výrobu alebo rozvod tepla po odovzdávaciu stanicu tepla je vymedzené zvislými rovinami vedenými po jeho obidvoch stranách vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto zariadenie.

Táto vzdialenosť je

- v zastavanom území na každú stranu 1 m,
- mimo zastavaného územia na jednu stranu 3 m a na druhú stranu 1 m, podľa určenia držiteľa povolenia na rozvod tepla.

Ochranné pásmo odovzdávacej stanice tepla je vymedzené zvislými rovinami vedenými vo vodorovnej vzdialenosti 3 m kolmo na oplotenú alebo na obmurovanú hranicu objektu stanice; odovzdávacou stanicou sa rozumie časť sústavy tepelných zariadení, ktorá slúži na zmenu parametrov (najmä tlaku a teploty) odovzdanej teplotonosnej látky, na hodnoty a účely potrebné na jeho ďalšie využitie (najmä distribúciu, prípravu teplej úžitkovej vody a na technologické účely).

Ochranné pásmo rozvodu tepla za odovzdávacou stanicou je vymedzené zvislými rovinami vedenými po jeho obidvoch stranách vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto zariadenie len v prípade, že by mohlo dôjsť k ohrozeniu plynulosti dodávky tepla a bezpečnosti prevádzky zariadenia, a to najviac

- v zastavanom území na každú stranu 1m,
- mimo zastavaného územia na jednu stranu 3 m a na druhú stranu 1 m, podľa určenia držiteľa povolenia.

Ochranné pásma vodohospodárskych vedení a zariadení

Na ochranu verejných vodovodov a verejných kanalizácií pred poškodením sa vymedzuje podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov pásmo ochrany :

- 1,5 m na obidve strany od vonkajšieho obrysu potrubia pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm,
- 2,5 m pri priemere nad 500 mm.

Toto je vymedzené najmenšou vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodorovného potrubia alebo kanalizačného potrubia na obidve strany.

V zmysle §48 a 49 Zákona o vodách (364/2004 Z. z .v znení neskorších predpisov) a na základe požiadavky správcu vodných tokov (SVP, š.p. OZ Bratislava) je vymedzené pásmo ochrany v rozsahu pobrežných pozemkov vodných tokov, resp. vodných nádrží. Do týchto pozemkov nie je možné umiestňovať vedenia a zariadenia inžinierskych sietí, stavby trvalého charakteru (ani oplotenie) a vysádzať súvislú vzrastlú zeleň z dôvodu zabezpečenia prístupu mechanizácie správcu pre výkon údržby a prevádzky.

Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary; pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze. Pri vodných nádržiach je hranica pobrzného pozemku 2,0 m od maximálnej retenčnej hladiny vodnej nádrže a v mieste prehradenia dvojnásobok výšky hrádze od jej vzdušnej päty.

V zmysle §32 Zákona o vodách (364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov) sú na ochranu výdatnosti, kvality a zdravotnej bezchybnosti vody z vodárenských zdrojov zriadené ochranné pásma vodárenských zdrojov prvého až tretieho stupňa ochrany, ktoré sú súčasne aj pásmom hygienickej ochrany.

Pásma ochrany podľa odseku 2 písmeno a. Vodného zákona určí rozhodnutím okresný úrad na základe žiadosti vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa. Pri vydávaní rozhodnutia prihliadne okresný úrad na technické možnosti riešenia pri súčasnom zabezpečení ochrany verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie a na technicko – bezpečnostnú ochranu záujmov dotknutých osôb.

Pásma ochrany podľa odseku 2 písmeno b. Vodného zákona určí rozhodnutím Ministerstvo životného prostredia SR na základe žiadosti vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa. Pri vydávaní rozhodnutia prihliadne ministerstvo na technické možnosti riešenia pri súčasnom zabezpečení ochrany verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie a na technicko – bezpečnostnú ochranu záujmov dotknutých osôb.

V pásme ochrany je:

- vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré mohli ohroziť ich technický stav.*
- vysádzať trvalé porasty*
- umiestňovať skládky*
- vykonávať terénne úpravy*

Ochranné pásma telekomunikácií

Ochranné pásma sú určené podľa Zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov.

Ochranné pásmo vedenia je široké 0,5 m od osi jeho trasy po oboch stranách a prebieha po celej dĺžke jeho trasy. Hĺbka a výška ochranného pásma je 2 m od úrovne zeme, ak ide o podzemné vedenie a v okruhu 2 m, ak ide o nadzemné vedenie.

V ochrannom pásme je zakázané:

- umiestňovať stavby, zariadenia a porasty, vykonávať zemné práce, ktoré by mohli ohroziť vedenie alebo bezpečnú prevádzku siete,*
- vykonávať prevádzkové činnosti spojené s používaním strojov a zariadení, ktoré rušia prevádzku sietí, pridružených prostriedkov a služieb.*

V zmysle príslušnej telekomunikačnej vyhlášky a noriem STN predstavujú ochranné pásma telekomunikačných zariadení:

- 1 m pre miestne telekomunikačné káble a rozvody*

- 1,5 m a 3 m pre diaľkové a spojovacie vedenia.

Na ochranu proti rušeniu prevádzky rádiodokomunikačných zariadení sa určujú kruhové a smerové ochranné pásma. Rozsah týchto pásiem sa stanovuje individuálne výpočtom a potvrdzuje v územnom konaní. Kruhové ochranné pásmo môže byť vymedzené kružnicou s polomerom až 500 m.

V prípade križovania a súbehu telekomunikačných vedení so silovým vedením musí byť dodržaná norma STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia a norma STN 33 40 50 ods. 3.3.1. o podzemných telekomunikačných vedeniach.

(4) - Ochranné pásma vodárenských zdrojov a vodných tokov

Ochranu vodných tokov a zariadení určuje Zákon 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Z.b. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

Ochranné pásma vodárenských zdrojov

Na ochranu výdatnosti kvality a zdravotnej bezchybnosti vody vodárenských zdrojov, ktoré sa využívajú, orgán štátnej vodnej správy určí ochranné pásma na základe posudku orgánu na ochranu zdravia. Ak to vyžadujú závažné okolnosti, môže orgán štátnej vodnej správy určiť ochranné pásma aj pre využiteľné vodárenské zdroje a pre vodné zdroje určené na odber pre pitnú vodu s kapacitou nižšou, ako sú definované vodárenské zdroje. Určené ochranné pásma sú súčasne pásmami hygienickej ochrany podľa osobitného predpisu.

Ochranné pásma vodárenských zdrojov sa členia na ochranné pásmo I. stupňa, ktoré slúži na jeho ochranu v bezprostrednej blízkosti miesta odberu vôd alebo záchytného zariadenia, a na ochranné pásmo II. stupňa, ktoré slúži na ochranu vodárenského zdroja pred ohrozením zo vzdialenejších miest. Na zvýšenie ochrany vodárenského zdroja môže orgán štátnej vodnej správy určiť aj ochranné pásmo III. stupňa.

Rozhodnutím o určení ochranných pásiem vodárenského zdroja sa určia ich hranice a spôsob ochrany, najmä zákazy alebo obmedzenia činností, ktoré poškodzujú alebo ohrozujú množstvo a kvalitu vody alebo zdravotnú bezchybnosť vody vodárenského zdroja, ako aj technické úpravy na ochranu vodárenského zdroja a iné opatrenia, ktoré sa majú v ochrannom pásme vykonať. Práva a povinnosti vyplývajúce z rozhodnutí o určení ochranných pásiem vodárenského zdroja prechádzajú na ďalšieho nadobúdateľa alebo užívateľa majetku, s ktorým sú tieto práva a povinnosti spojené.

Inundačné územie

Inundačné územie je podľa Zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami územie prilehlé k vodnému toku, ktoré je počas povodní zvyčajne zaplavované vodou vyliatou z koryta. Inundačné územie smerom od koryta vodného toku vymedzuje záplavová čiara povodne vo vodnom toku, ktorá sa určuje:

- výpočtom priebehu hladiny vody povodne so strednou pravdepodobnosťou výskytu, ktorej maximálny prietok odhadnutý ústavom sa dosiahne alebo prekročí priemerne raz za 100 rokov.

- *geodetickým meraním priebehu záplavovej čiary v čase kulminácie hladiny vody pri povodni, ktorej maximálny prietok ústav vyhodnotil ako prietok s dobou opakovania dlhšou ako priemerne raz za 50 rokov,*

Pre stavby vo vodách a na pobrežných pozemkoch, ako aj na stavby v inundačnom území a v ochranných pásmach vodárenských zdrojov alebo stavby vo vzdialenosti do 23 m od vzdušnej päty ochrannej hrádze je v zmysle Zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách potrebný súhlas orgánu štátnej vodnej správy.

Ochrana vodných tokov a ich korýt

Meniť smer, pozdĺžny sklon a priečny profil koryta, poškodzovať brehy, ťažiť z koryta zeminu a ukladať predmety do vodného toku, ktoré môžu ohroziť plynulosť odtoku vody v koryte, kvalitu vôd, zdravie ľudí a ich bezpečnosť, prípadne ukladať takéto predmety na miesta, z ktorých môžu byť splavené do vodného toku, je zakázané.

Oprávnenia pri správe vodných tokov

Pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary; pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze.

Ochranné pásmo ČOV

Ochranné pásmo Čistiarní dopadových vôd (ČOV) sa vyhlasuje podľa STN NORMY 756401 v závislosti od kapacity ekvivalentných obyvateľov.

(5) - Pásmo hygienickej ochrany poľnohospodárskych dvorov

Pásmo hygienickej ochrany (PHO) sa vyjadruje v metroch. Výpočet návrhu PHO okolo objektov pre chov zvierat umiestnených mimo obce je závislý predovšetkým na kategórii, počte hospodárskych zvierat a ich hmotnosti. Korekcie sú možné podľa technológie ustajnenia, terénnych prevýšení, zelene a smeru prevládajúcich vetrov, prípadne na ďalšie vplyvy.

Výpočet návrhu PHO okolo objektov pre chov zvierat v obciach sa robí obdobne. Tu je rozhodujúce tzv. Účinné prevýšenie výduchu znehodnoteného vzduchu v stajni oproti výške objektov hygienickej ochrany (u obytných budov sú to obvykle najvyššie okná). Pri korekciách sa tak isto počíta s výškou nad terénom, avšak odpočet z emisného čísla narastá progresívne s rastúcim prevýšením. Pásmo hygienickej ochrany poľnohospodárskych dvorov vyhlasujú regionálne úrady verejného zdravotníctva podľa osobitých predpisov.

(6) - Ochranné pásmo pohrebísk

Podľa § 15 ods. 7 zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve je ochranné pásmo pohrebiska 50 metrov od hranice pozemku pohrebiska. V ochrannom pásme sa nesmú povoľovať ani umiestňovať budovy okrem budov, ktoré poskytujú služby súvisiace s pohrebníctvom.

Podmienky na umiestňovanie studní na zásobovanie pitnou vodou – domových studní obsahuje STN – 75 5115 Studne individuálneho zásobovania pitnou vodou, podľa ktorej najmenšia vzdialenosť pre umiestňovanie studne od zdrojov znečistenia

tj. od pohrebiska je 30 metrov (pre málo priepustné prostredie) a 100 metrov pre priepustné prostredie (štrky, piesky).

(7) - Ochranné pásma pamiatkového fondu

V meste nie je vymedzené ochranné pásmo súvisiace s ochranou pamiatok, všetky ostatné zásady ochrany sú uvedené v kapitole E záväznej časti územného plánu

7. V **Čl. 14:** Zmení sa názov odseku (1) na : „ *Verejno prospešné stavby vyplývajúce z ÚPN regiónu Nitrianskeho kraja v znení ZaD č.1 z roku 2015*“, ďalej sa vypúšťa celý obsah odseku (1) a nahrádza nasledovným textom:

„ V oblasti cestnej dopravy

- 1.1. *Rýchlostné cesty R3, R7 a R8 a ich zariadenia na území Nitrianskeho kraja.*
- 1.4. *Cesta I/63 v úseku hranica kraja s Trnavským krajom – Komárno – Štúrovo šírkové usporiadanie cesty na kategóriu C11,5/80 a:*
- 1.8. *Cesta I/76 (Hronský Beňadik) – Štúrovo:*
 - 1.8.1. *obchvat Štúrova s novým hraničným priechodom a premostením Dunaja,*
- 1.13. *Pripojenie cesty II/564 na novo navrhovanú trasu cesty I/76.*
- 1.19. *Homogenizácia ciest prvej triedy na kategóriu C11,5/80, ciest druhej triedy na kategóriu C9,5/80 a ciest tretej triedy na kategóriu C7,5/60.*
- 1.22. *Hraničné priechody v Komárne a Štúrove nadväzne na realizáciu nových trás I/64 a I/76 a premostení Dunaja.*

V oblasti železničnej dopravy

- 2.1. *Modernizácia trate 130 (Bratislava) – Nové Zámky – Štúrovo na traťovú rýchlosť 160km/h.*

V oblasti vodnej dopravy

- 3.1. *Stavby spojené s budovaním hlavných vnútrozemských ciest podľa európskych dohôd AGN (Európska dohoda o hlavných vnútrozemských vodných cestách medzinárodného významu), a Protokolu k Dohode AGTC o kombinovanej doprave po vnútrozemských vodných cestách k európskej dohode o najdôležitejších trasách medzinárodnej kombinovanej doprave a súvisiacich objektoch z roku 1991 na území Nitrianskeho kraja na riekach:*
 - 3.1.1. *E 80, C – E 80 Dunaj a verejné prístavy a terminály kombinovanej dopravy v prístavoch C – P 80 – 40 Komárno, P 80 – 41, C – P 80 – 41 Štúrovo,*
- 3.3. *Nový prístav v Štúrove.*

- 3.7. *Stavby pre výstavbu kompy medzi Štúrovom a Ostrihomom na prepravu nákladných motorových vozidiel a nákladných súprav v nadväznosti na nový prístav v Štúrove.*

V oblasti vodného hospodárstva

5.2. Verejné vodovody

- 5.2.1. *stavby spojené s výstavbou nových (rozšírením alebo obnovou existujúcich) verejných vodovodov, vrátane objektov na týchto vodovodoch (čerpacie stanice, vodojemy, vodné zdroje...)*
- 5.2.6. *prívod vody Malá Mužla – Štúrovo, 5.2.11. rozšírenie SKV Štúrovo – Bajtava, Kamenín, Leľa,*

5.3. Verejné kanalizácie

- 5.3.1. *stavby spojené s výstavbou nových (rozšírením alebo obnovou existujúcich) verejných kanalizácií, vrátane objektov na týchto kanalizáciách (čerpacie stanice, nádrže, čistiarne odpadových vôd...),*
- 5.3.2. *intenzifikácie a rozšírenie ČOV Štúrovo, Topolčany, Zlaté Moravce, Levice, Kolárovo, Šurany,*
- 5.3.3. *stavby kanalizácií (t.j. stokových sietí a čistiarní odpadových vôd) v aglomeráciách nad 10 tis. EO:*
- a) aglomerácia Štúrovo,*

V oblasti energetiky

- 6.7. *Dvojlinka 2x 110 kV v trase Komárno – Štúrovo v zmysle navrhovaného riešenia a podrobnejšej projektovej dokumentácie*
- 6.10. *Novo navrhované siete plynovodov alebo siete plynovodov určené na rekonštrukciu v zmysle navrhovaného riešenia a podrobnejšej projektovej dokumentácie*

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa § 108 a násl. §§ zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

8. V Čl. 15:

- V Ods.(1) za výrazom „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu mesta Štúrovo“ sa vkladá text „*Zmeny a doplnky č.2/2017 Územného plánu mesta Štúrovo*“
- V Ods.(4) na konci sa vypúšťa slovo „Obvodnom“ a nahradí sa slovom „*Okresnom*“.

9. V **Čl. 16** , v odseku (2) na koniec sa vkladá veta: „*Všeobecne záväzným nariadením č. 9/2017, schváleným Mestským zastupiteľstvom v Štúrove dňa 30.11.2017, uznesením č. 131/2017 sa menia a dopĺňajú záväzné časti Územného plánu mesta Štúrovo v súlade so Zmenami a doplnkami č.2/2017 Územného plánu mesta Štúrovo.*“

Článok 2

1. VZN č.11/2008 o vyhlásení záväzných častí územného plánu mesta Štúrovo v znení VZN č.8/2013 o zmenách a doplnkoch č. 1 územného plánu mesta Štúrovo bude doplnený Prílohou č.1: o „Záväzné časti vyplývajúce z nadradenej dokumentácie ÚPN R Nitrianskeho kraja“ a Prílohou č.2 o „Určenie prípustných, obmedzených a zakázaných podmienok na využitie jednotlivých plôch“.
2. Pôvodné znenie textu o „Záväzných častiach vyplývajúcich z nadradenej dokumentácie ÚPN R Nitrianskeho kraja“- v znení Zmien a doplnkov č.2/2017 sa mení a dopĺňa nasledovne:

- Prvá veta na konci sa dopĺňa výrazom „*v aktuálnom platnom znení*“. Odstráni sa druhá veta s textom „Záväzná časť Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Nitrianskeho samosprávneho kraja č.2/2012“.

- Za prvú vetu sa doplní nasledovný text:

„Územný plán regiónu Nitrianskeho kraja (ďalej aj ako ÚPN-R) bol schválený Zastupiteľstvom Nitrianskeho samosprávneho kraja v máji roku 2012 a jeho záväzná časť bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením Nitrianskeho samosprávneho kraja č. 2/2012.

ÚPN-R bol v roku 2015 aktualizovaný v podobe Zmien a doplnkov č. 1, ktoré boli dňa 20. júla 2015 schválené v Zastupiteľstve Nitrianskeho samosprávneho kraja uznesením č. 111/2015. Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-R bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením Nitrianskeho samosprávneho kraja č. 6/2015 zo dňa 23. 7. 2015.“

- V kapitole 1, bod 1.5 sa za slovami „predovšetkým do centier“ vypúšťa slovo „Levice“
- V kapitole 1, bod 1.10 sa za slovami „Podporovať rozvoj miest Šála“ vypúšťa slovo „a“
- V Kapitole 2, bod 2.4 za slovami „ (Margita-Ilona), Santovka vloží text „*(s väzbou na Dudince v Banskobystrickom kraji)*“ a na koniec bodu sa doplní slovo „*Nesvady*“.
- V kapitole 3. , bod 3.1.4. sa vypúšťa slovo Levice
- V kapitole 3, bod 3.3.7 sa vypúšťa text „lesný hospodársky plán“ a nahradí textom „*Program starostlivosti o les*“,
- V kapitole 5, bod 5.1.4. na koniec vety sa doplní text „*ako aj zväčšovať podiel plôch zelene v zastavaných územiach miest a obcí.*“
- V kapitole 5, bod 5.1.5. – za textom „s projektmi pozemkových úprav území“ sa vloží text „*v súlade s podmienkami, určenými príslušným správcom toku*“,
- V kapitole 6., bod 6.6. , za výrazom „historicky utvorené dominanty“ sa vloží text „*(lokality s výskytom historických krajinných štruktúr a kultúrohistorických pamiatok)*“,

- V kapitole 7 sa prečísľujú body : pôvodný 7.17 na 7.18, pôvodný 7.22. na 7.23, pôvodný 7.39 na 7.40, pôvodný 7.40 na 7.41, pôvodný 7.41 na 7.42, pôvodný 7.46 na 7.47, pôvodný 7.49 na 7.50, pôvodný 7.50 na 7.51, pôvodný 7.54 na 7.55, pôvodný 7.55. na 7.56.,
 - V kapitole 7 sa vypúšťa sa bod 7.35 s textom "Rezervovať koridor pre homogenizáciu ciest prvej triedy na kategóriu C11,5/80, ciest druhej triedy na kategóriu C9,5/80 a ciest tretej triedy na kategóriu C7,5/60",
 - V kapitole 8. Sa vkladá bod *8.1.1.2. s obsahom „rešpektovať pri podrobnejších dokumentáciách ochranné pásma pre vodné toky podľa zákona č.364/2004 Z. z. o vodách“.*
 - V kapitole 8, na koniec bodu 8.1.2.3. sa vloží text *„plôch (vrátane urbanizovaných povodí)“*,
 - V kapitole 8 sa prečísľujú body: 8.1.6.1 na 8.1.6.2, pôvodný 8.1.6.2 na 8.1.6.3, pôvodná 8.1.6.4 na 8.1.6.5, pôvodný 8.1.6.6 na 8.1.6.7, pôvodný 8.1.6.9 na 8.1.6.10, pôvodný 8.2.11 na 8.2.12, pôvodný 8.2.12 na 8.1.13, pôvodný 8.2.14 na 8.2.15, pôvodný 8.2.16 na 8.2.17.
3. Pôvodné znenie „Určenia prípustných, obmedzených a zakázaných podmienok na využitie jednotlivých plôch“- v znení Zmien a doplnkov č.2/2017 sa mení a dopĺňa nasledovne:
- V časti „Plochy priemyselnej výroby“ - zakázané funkcie sa dopĺňajú o nasledovné: *„ umiestnenie akéhokoľvek zariadenia na tepelné spracovanie a zhodnocovanie odpadov a iných zariadení znehodnocujúcich životné prostredie a ohrozujúce zdravie a bezpečnosť obyvateľov.“*

Článok 3

1. Na tomto VZN sa uznieslo Mestské zastupiteľstvo v Štúrove dňa 30. 11.2017
2. Toto VZN nadobúda účinnosť pätnástym dňom od jeho vyvesenia.

Štúrovo, 19.12.2017

Ing.Eugen Szabó v.r.

primátor mesta